

POZVÁNKA

V souladu s ustanovením § 1207 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
a stanovami Společenství vlastníků jednotek Platónova 3283 – 3286 (dále jen SVJ)
svolává výbor SVJ

SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků jednotek Platónova 3283 – 3286

se sídlem Platónova 3284, Modřany, 143 00, Praha 4, IČO: 72060182

které se koná

ve středu 19. listopadu 2025 od 18:30 hodin

v sále kulturního střediska KC 12 (v areálu Otava) Pertoldova 3346, Praha 4

Program:

- 1) Zahájení, oznámení o zapisovateli
- 2) Informace o výsledcích hospodaření k 31. 12. 2024, schválení roční závěrky za rok 2024
- 3) Informace o hospodaření a uskutečněných akcích v roce 2025
- 4) Zpráva revizora
- 5) Schválení plánu oprav a revizí na rok 2026
- 6) Projednání a schválení podkladu pro stanovení příspěvku vlastníka a záloh na služby na rok 2026
- 7) Projednání rozsahu pokračování rekonstrukce domu
- 8) Projednání rozvedení optické sítě do společných prostor
- 9) Personální změny ve výboru SVJ (volba členů výboru)
- 10) Projednání a schválení opravného vyúčtování za r. 2024 pro byt č. 15
- 11) Informace o službě INFO 24
- 12) Různé – diskuse a závěr

Poznámky :

1. Pokud se shromáždění nezúčastní vlastník, který je veden v registru katastru nemovitostí, může pověřit svého zástupce platnou plnou mocí, jejíž originál odevzdá u prezentace. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech domu; **členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky (i v SJM), mají společně jeden hlas, a ten kdo hlasuje musí být ostatními spoluvlastníky zplnomocněn** (dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). **Plná moc nemusí být úředně ověřená. Formulář plné moci je na druhé straně této pozvánky.**
2. Nájemci bytů ve vlastnictví SBD POKROK se mohou shromáždění zúčastnit jako hosté. Za vlastníka SBD POKROK bude hlasovat člen představenstva nebo jím zmocněná osoba, v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. S podklady ke shromáždění je možné se seznámit na webových stránkách SVJ, kde budou spolu s pozvánkou od 30. 10. 2025

Důležité: Pro usnášení schopné shromáždění je potřeba co největší účasti vlastníků bytů. Přijďte prosím cca o 15 minut dříve kvůli registraci, ať můžeme schůzi včas zahájit.

V Praze dne 20. 10. 2025

Stavební bytové družstvo POKROK
předseda výboru
jednatelka Ing. Kateřina Bednářová

Ing. Lubor Pospíšil
člen výboru